



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

№ 957

Об установлении публичного сервитута в интересах АО «Газпром газораспределение Владимир» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод низкого давления для газификации жилого дома по адресу: Владимирская обл., г.Владимир, д.Немцово, к.н. 33:22:013103:154»

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», договором от 27.11.2024 № 11823412 ДП о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации и ходатайством от 18.03.2025 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 20 кв.м на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1023301461810, ИНН 3328101380) на земельный участок (кадастровый номер 33:22:000000:50 (Единое землепользование)), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, Территория Аэропорт, дом 1, площадью 366883 кв.м, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод-ввод низкого давления для газификации жилого дома по адресу: Владимирская обл., г.Владимир, д.Немцово, к.н. 33:22:013103:154» сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 20 кв.м,

местоположение: Владимирская область, г.о. город Владимир, деревня Немцово в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием в границах публичного сервитута будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течение 3 месяцев.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Владимир»:

4.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Обеспечить строительство и эксплуатацию линейного объекта системы газоснабжения в границах зоны действия публичного сервитута.

4.3. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, обремененный публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

5. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

5.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

5.2. Направить АО «Газпром газораспределение Владимир» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

5.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Глава города



Д.В. Наумов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 12.05.2025 № 957

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Общая площадь публичного сервитута: 20 кв.м

Местоположение: Владимирская область, г.о. город Владимир, деревня Немцово



Условные обозначения

- Проекция местоположения инженерного сооружения
- Граница публичного сервитута
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 204 - Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Подпись _____

Дата "13" марта 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Лазопровод-ввод низкого давления (до границы земельного участка) для газификации жилого дома по адресу: Владимирская обл., г. Владимир, д. Немцово, к.н. 33:22:013103:154»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, г.о. город Владимир, деревня Немцово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	20 +/- 2 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М0), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	191026.09	214453.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	191024.03	214449.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	191028.26	214447.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	191030.27	214450.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	191026.09	214453.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М0), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	